

Kvalitetsstandard for plejebolig jf. Lov om almene boliger, ABL § 5, stk. 2, jf. § 105, stk. 2	
Hvad er formålet?	<ul style="list-style-type: none"> • Sikre at borgerens individuelle behov for pleje og omsorg tilgodeses døgnet rundt, så borgeren oplever tryghed, sikkerhed og nærvær • Mulighed for vedligeholdelse af funktionsniveau • At skabe grundlag for et godt samarbejde med borgerens pårørende • Borgeren får mulighed for social kontakt med andre.
Hvad omfatter standarden typisk/hyppighed?	Boligforhold: boligerne er 2-værelses boliger på 70 kvm. Man kan se mere info om boligerne på Samsø Kommunes hjemmeside under Plejecenter Kildemosen. Alle plejeboligerne er placeret i Tranebjerg. Søges der plejebolig udenfor Samsø Kommune, kan man med fordel orientere sig på pågældende kommunes hjemmeside.
Hvad er lovgrundlaget for standarden?	I Samsø Kommune visiteres til plejebolig efter Lov om almene boliger §§ 54a og 58a jf. Bekendtgørelse om udlejning af almene boliger med videre, kapitel 4 samt Lov om Social Service § 192.
Hvem kan modtage ydelsen?	<p>Borgeren kan visiteres til en plejebolig når:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Borgeren har en varig nedsat fysisk funktionsevne, som kun kan tilgodeses i en plejebolig • Borgeren har et varigt og massivt plejebæhov fysisk og/eller psykisk • Borgeren har et behov for tættere og fleksibel kontakt til plejepersonale • Borgeren har behov for et tættere miljø med andre • Borgeren har et omfattende behov for tilsyn eller observation • Borgeren selv har et ønske om at bo i en plejebolig • Borgeren har et aktuelt behov for plejebolig <p>Borgeren kan ikke visiteres til en plejebolig alene på baggrund af følgende kriterier:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alder • At borgeren er utryk ved at være alene • At borgeren har solgt hus/lejlighed eller er opsagt i lejlighed og derfor står uden bolig • At borgerens bolig eller dennes udenoms arealer er for store for vedkommende at holde <p>Visitation foretages af Visitationenheden i afdelingen for Social, Sundhed og Beskæftigelse.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Der foretages en individuel funktionsvurdering med udgangspunkt i den samlede situation, som danner grundlag for afgørelsen. • Borgerens ansøgning behandles indenfor 1 måned. • Borgeren vil modtage et skriftligt svar på ansøgningen.

	<ul style="list-style-type: none"> • Godkendes borgeren til plejebolig, og der ikke er en ledig bolig, bliver borgeren sat på venteliste. • Ønsker borgeren at søge om plejebolig uden for Samsø Kommune, skal borgerens ansøgning først behandles i Samsø Kommune og derefter i den kommune, som borgeren ønsker at flytte til. • Godkendes borgeren til plejebolig, har vedkommendes ægtefælle eller samlever ret til at flytte med borgeren. • I forbindelse med et tilbud om plejebolig, gives en tilsagnsfrist på 7 hverdage. <p>Hvis borgeren afslår tilbud om bolig to gange, slettes vedkommende af ventelisten og skal søge igen.</p>
Hvilke andre særlige/afledte forhold gør sig gældende?	<p>Tilbud af ledig bolig: Når en bolig er ledig, er det visitatorerne, der anviser den ledige bolig. Dette afgøres ud fra et fagligt skønt, hvem der på det givne tidspunkt har det største behov.</p> <p>Samsø Kommunes garantiventeliste indebærer at borgeren kan få tilbudt en bolig på Plejecenter Kildemosen eller i Skanderborg Kommune.</p>
Hvordan sikres dokumentation?	<p>Visitationen sker på baggrund af en konkret faglig og individuel helhedsvurdering.</p> <p>Dokumentationen heraf foregår i fagsystem.</p>
Kontaktoplysning er – hvem løser opgaven?	<p>Visitationen visiterer til den personlige hjælp og pleje. Visitationen i Social, Sundhed og Beskæftigelse Søtofte 10, 8305 Samsø</p> <p>E-mail: visitatorer@samsoe.dk</p> <p>Sikker mail: kommune@samsoe.dk , att. Visitationen (Anvendes når der fremsendes personfølsomme oplysninger som navn eller CPR-nummer).</p> <p>Telefon: 87 92 24 15 eller 87 92 24 16.</p> <p>Telefontid alle hverdage kl. 8:00-9:00.</p>
Klagevejledning	<p>Hvis borgeren er uenig i afgørelsen, er der mulighed for at klage inden 4 uger efter afgørelsen er modtaget jf. retssikkerhedsloven §§ 60 og 67.</p> <p>Når kommunen har modtaget klagen vurderes, om der er grundlag for at give borgeren helt eller delvist medhold. Får borgeren ikke medhold sendes klagen med begrundelse for afgørelsen og genvurderingen videre til Ankestyrelsen jf. retssikkerhedsloven § 66.</p>
Godkendt	25.04.2023

